

## **Terms and Conditions**

The Library provides access to digitized documents strictly for noncommercial educational, research and private purposes and makes no warranty with regard to their use for other purposes. Some of our collections are protected by copyright. Publication and/or broadcast in any form (including electronic) requires prior written permission from the Library.

Each copy of any part of this document must contain there Terms and Conditions. With the usage of the library's online system to access or download a digitized document you accept there Terms and Conditions.

Reproductions of material on the web site may not be made for or donated to other repositories, nor may be further reproduced without written permission from the Library

For reproduction requests and permissions, please contact us. If citing materials, please give proper attribution of the source.

### Imprint:

Director: Mag. Renate Plöchl

Deputy director: Mag. Julian Sagmeister

Owner of medium: Oberösterreichische Landesbibliothek

Publisher: Oberösterreichische Landesbibliothek, 4021 Linz, Schillerplatz 2

### Contact:

Email: [landesbibliothek\(at\)ooe.gv.at](mailto:landesbibliothek(at)ooe.gv.at)

Telephone: +43(732) 7720-53100

## Aus dem Gemeinderat : Sitzung vom 21. März 2011



Renate Gräf M.A.  
Amtsleitung

### Rechnungsabschluss 2010

Der Gemeinderat erteilte dem Rechnungsergebnis für das vergangene Finanzjahr seine Zustimmung. Der Rechnungsabschluss 2010 weist im ordentlichen Haushalt Einnahmen von € 7.175.691,61 und Ausgaben von € 7.175.689,84 auf. Daraus ergibt sich ein Soll-Überschuss in der Höhe von € 1,77.

Anzumerken ist, dass im ordentlichen Haushalt durch Mehreinnahmen einerseits und durch Ausgabeneinsparungen andererseits, die mit € 141.900 veranschlagte Rücklagenentnahme zum Ausgleich des ordentlichen Haushaltes auf € 36.338,- reduziert werden konnte. Die dabei eingesparten Rücklagenmittel in der Höhe von € 105.562,- stehen somit für andere Vorhaben zur Verfügung. Der außerordentliche Haushalt schließt bei Einnahmen von € 2.584.547,07 und Ausgaben von € 2.932.499,64 per Saldo mit einem Soll-Abgang von € 347.952,57 ab.

### Abschluss von Verträgen

#### • Kauf der Polizeiräumlichkeiten im Objekt Bahnhofstraße 7

Im gemeindeeigenen Objekt Bahnhofstraße 7 (ehem. Gerichtsgebäude) bestand bisher ein Miteigentum der Bundesimmobilien GmbH an der Polizeistation. Nun hat der Gemeinderat dem Kauf der Polizeiräumlichkeiten zu einem Kaufpreis von € 142.000,- zugestimmt, um Alleineigentümerin der Liegenschaft zu werden.

Der Kauf umfasst 194/1329tel Wohnungseigentumsanteile an der Gesamtliegenschaft im Ausmaß von rd. 372 m<sup>2</sup>. Gleich-

zeitig wird von der Marktgemeinde Ottensheim gewährleistet, dass der Bestandsvertrag mit der Republik Österreich über die Polizeistation weiters aufrecht erhalten bleibt und nicht aufgekündigt wird.

#### • Sanierung der Hauptschule Ottensheim und Errichtung einer Bibliothek

Der Gemeinderat stimmte der Übertragung eines Anteils der Liegenschaft EZ 289 (Schulzentrum Ottensheim) an die Verein zur Förderung der Infrastruktur der Marktgemeinde Ottensheim & Co KG durch Abschluss eines Einbringungs- bzw. Wohnungseigentumsvertrages zu.

Die Liegenschaftsübertragung ist Voraussetzung für die Abwicklung des Bauprojekts über die gemeindeeigene Kommanditgesellschaft. Die KG errichtet das Gebäude und kann dabei einen Vorsteuerabzug vornehmen. Das Gebäude wird in weiterer Folge von der KG umsatzsteuerpflichtig an die Gemeinde vermietet. Dazu hat der Gemeinderat einen entsprechenden Bestandsvertrag abgeschlossen.

#### • ÖKO-Projekt Markttau - Projekterweiterung durch viadonau

Die viadonau plant eine Projekterweiterung zum Ökoprotjekt „Renaturierung Markttau“ und möchte dafür Grundstücksflächen von der Marktgemeinde Ottensheim erwerben. Es handelt sich um Auwaldflächen im Ausmaß von rd. 36.800 m<sup>2</sup>. Der Gemeinderat hat dem Vertrag mit der viadonau zu einem Verkaufserlös von rd. € 63.700,- zugestimmt.

### Raumordnungsangelegenheiten

Der Gemeinderat beschloss die Einleitung von Bebauungsplanänderungsverfahren im Bereich der Linzer Straße und der Lederergasse und stimmte der kostenlosen Rücküberweisung von öffentlichem Gut im Ausmaß von rd. 230m<sup>2</sup> im Bereich der Siglbauernstraße zu. Weiters beauftragte der Gemeinderat die Erstellung einer Rechtsauskunft über den künftig anzuwendenden Infrastrukturvertrag.

### Sonstiges

- Der Gemeinderat stimmte der Aufnahme eines Kassenkredits bei der Allg. Sparkasse Oö. Bank AG, Zweigstelle Ottensheim, von höchstens € 1.200.000,- mit variabler Zinsanpassung mit einem Aufschlag von 0,33 Prozentpunkten auf den 3-Monats-EURIBOR zu.
- Die Berichte des Prüfungsausschusses über die Prüfungen vom 28.02.2011 (Gebäudeprüfung und Prüfung Rechnungsabschluss 2010) wurden zur Kenntnis genommen.

Renate Gräf M.A.  
Amtsleitung